

<b>ชื่อเรื่อง</b>	การศึกษาทำเลที่ตั้งของร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์ในเขตเมืองพิษณุโลก
<b>ผู้วิจัย</b>	ศิริวิมล วงศ์คำแสน
<b>อาจารย์ที่ปรึกษา</b>	รองศาสตราจารย์ พัฒนา ราชวงศ์
<b>ประเภทภาคินพนธ์</b>	ภาคินพนธ์ วท.บ. (ภูมิศาสตร์) มหาวิทยาลัยนเรศวร, 2557
<b>คำสำคัญ</b>	รายได้เฉลี่ยภายในร้าน, สภาพการจราจร, การเข้าถึง, ความสามารถในการมองเห็น, พื้นที่เขตการบริการ

### บทคัดย่อ

การศึกษาทำเลที่ตั้งของร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์ในเขตเมืองพิษณุโลกครั้งนี้ ได้มาทำการเก็บรวบรวมข้อมูล และนำเสนอออกมาในรูปแบบแผนที่ โดยแยกแผนที่ออกตามปัจจัยที่ศึกษา 5 ปัจจัยตามลำดับความสำคัญ คือ รายได้ภายในร้านต่อโต๊ะของร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์ การเข้าถึงของร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์ สภาพการจราจรของร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์ ความสามารถในการมองเห็นของร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์ และพื้นที่เขตการบริการ ผลการศึกษา พบว่า ความสัมพันธ์ของแต่ละตัวซึ่งจะเห็นได้ว่าความสามารถในการมองเห็นมีความสัมพันธ์ค่อนข้างสูงกับรายได้เฉลี่ยกับความสามารถในการเข้าถึงซึ่งมีค่าสัมประสิทธิ์สหสัมพันธ์ เท่ากับ  $-0.532$  และ  $0.563$  ขณะที่ พื้นที่ให้บริการของร้านมีความสัมพันธ์สูงมาก และรายได้เฉลี่ยของร้านต่อปี มีค่าสัมประสิทธิ์สหสัมพันธ์เท่ากับ  $-0.738$  และมีความสัมพันธ์ค่อนข้างสูงกับความสามารถในการมองเห็น โดยมีค่าสัมประสิทธิ์สหสัมพันธ์เท่ากับ  $0.435$  ขณะที่ปริมาณการจราจรมีความสัมพันธ์กับความสามารถในการเข้าถึงเช่นเดียวกัน และการวิเคราะห์ทำให้เห็นว่าร้านหมูกระทะบุฟเฟ่ต์แต่ละร้านมีรายได้ขั้นต่ำ 3,282 บาท สมการ Multiple Regression ซึ่งให้เห็นว่าการเข้าถึง ปริมาณการจราจร ความสามารถในการมองเห็น และพื้นที่บริการมีบทบาทต่อรายได้ของร้าน  $74.79$   $44.171$   $-141.55$  และ  $-26.967$  หน่วย ตามลำดับ โดยสมการ Multiple Regression นี้ สามารถอธิบายความสัมพันธ์ได้ถึง ร้อยละ 52.8

Title LOCATION STUDY OF THE BUFFET PORK ROAST & GRILL RESTAURANTS IN PHITSANULOK CITY

Author Siriwimol Wongkamsan

Advisor Pathanar Rachavong

Academic Paper Thesis B.SC. in Geography ,Naresuan University ,2016

Keywords AnualReturen, TrafficCon, Access, Visualability, SeviceArea

#### Abstracts

The Undergraduate thesis, LOCATION STUDY OF The BUFFET PORK ROAST & GRILL RESTAURANTS IN PHITSANULOK CITY, collected 30 pork roast and grill restuarants in Phitsanulok City, multiple regression analyze and represent the result on dot maps. There are 4 factors that influence on the pork roast and grill restuarants' annual return, including to accessibility, traffic condition, visualability and service area. We find some correlation such as annual revenue and accessibility, revenue and service area, visualability and accessibility, and service area and visualability, there are correlation coefficient = -0.532, 0.563, 0.738, and 0.435. It has 3,282 Thai Baht of intercept value in the multiple regression equation, and this equation indicate the annual return depend on some critical factors: accessibility, traffic condition, visualability, and service area, that had b-coefficients = 74.790, 44.171, -141.550 and -26.967 and R-Square = 0.435.

ลิขสิทธิ์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

Copyright by Naresuan University

All rights reserved